

Protokoll fört vid Brf. Sjöstadsplanaden1 ordinarie föreningsstämma den 1 juni 2021 digitalt på Teams, samt poströstning.

### **1§ Mötets öppnande**

Styrelsens ordförande Veronica Berggren hälsade alla välkomna och öppnade föreningsstämman

### **2§ Val av ordförande**

Till ordförande för mötet valdes Peter Swedberg.

### **3§ Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd)**

Närvarande medlemmar från avgående styrelse;  
Veronica Berggren, ledamot  
Maša Sladić, ledamot  
Peter Swedberg, ledamot  
Anisa Jamak, ledamot  
Isolde Boyd, suppleant  
Cecilia Taillefer Odenholm, suppleant

Boendemedlemmar; Se bifogat dokument  
Totalt deltagande 28 medlemmar varav 17 digitalt och 11 poströster

### **4§ Anmälan av ordförandes val av sekreterare**

Till protokollförare anmäldes Veronica Berggren.

### **5§ Godkännande av dagordning**

Stämman godkände enhälligt dagordningen.

### **6§ Val av två personer, tillika rösträknare, att jämte ordförande justera stämmoprotokollet**

Stämman valde Anisa Jamak och Maša Sladić till justerare samt rösträknare.

### **7§ Fråga om kallelse till stämman behörigen skett**

Stämman godkände enhälligt att stämman blivit behörigen utlyst.

### **8§ Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Ekonomiske förvaltaren Mikael Kimsjö från Bostadsförvaltning Sverige AB gick igenom och förklarade årsredovisningens olika delar samt svarade på frågor från mötesdeltagare.

### **9§ Föredragning av revisionsberättelsen**

Ekonomiske förvaltaren Mikael Kimsjö föredrog revisionsberättelsen.

### **10§ Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

AJ MS VB

Stämman beslöt enhälligt att fastställa balans- och resultaträkning och dessa lades åt handlingarna.

#### **11§ Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**

Stämman beslöt enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

#### **12§ Beslut om resultatdisposition**

Stämman beslöt enhälligt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition att till fond för yttre underhåll avsätta 529 505 och att balansera i ny räkning -110 954 081kronor.

#### **13§ Arvode till styrelse och revisorerna**

Förslaget att till styrelsearvode behålla tre prisbasbelopp godkändes enhälligt av stämman. Till revisorn beslöts betalning ske på löpande räkning.

#### **14§ Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Stämman godkände enhälligt valberedningens förslag.

Till nästa ordinarie föreningsstämma valdes ordinarie ledamöter;

Veronica Berggren, Maša Sladić, Anisa Jamak, Isolde Boyd

Till suppleanter valdes;

Peter Swedberg, Daniel Selander

#### **15§ Val av ledamot samt suppleant till sopsugssamfälligheten**

Stämman valde Anisa Jamak som ledamot samt resterande styrelse som suppleant.

#### **16§ Val av revisor och suppleant**

Stämman beslutade att byta revisor till Revisor Erik Hallander vid Rådek/Baker Tilly som ordinarie samt firma Rådek/Baker Tilly som suppleant.

#### **17§ Val av valberedning**

Stämman valde Michael Svensson till valberedning för kommande verksamhetsår.

#### **18§ Inkomna motioner**

a. Installation av Mobil-antennförstärkare i garaget för att säkerställa mobiltäckning i garaget (lgh 572 Jamak). Motionen bifalles.

b. Angående höga temperaturer i trapphusen, föreslagen åtgärd är installation av luftkonditionering i trapphusen (lgh 681 Yousef). Motionen avslås. Styrelsen undersöker möjligheten med solfilm på fönster för att minska värmen i trapphusen.

c. Angående avgiftssänkning alternativt en avgiftsfri månad (lgh 681 Yousef). Motionen avslås.

d. Angående att installera elektriska dörröppnare i garage och källare (lgh 681 Yousef). Motionen avslås.

e. Angående färg i trapphuset med förslag på ommålning (lgh 681 Yousef). Motionen bifalles då målning av trapphuset planeras att ske under 2021 enligt underhållsplan.

AJ MS

**19 Övriga frågor**

Inga inkomna

**20§ stämmans avslutande**

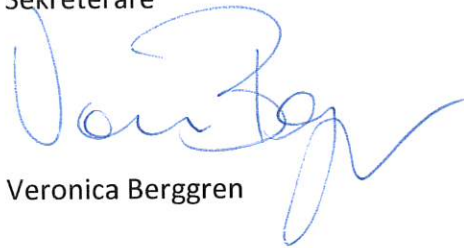
Ordförande Peter Swedberg avslutade stämman

Ordförande



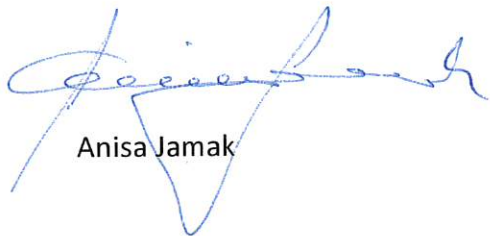
Peter Swedberg

Sekreterare



Veronica Berggren

Justeras



Anisa Jamak

Justeras



Maša Sladić